

СОУ за деца с нарушено зрение "Проф. д-р Иван Шишманов"

9003 Варна, кв. Аспарухово, местност "Вилите"
тел: 052/370-414; 370-415; тел./факс: 370-416;
e-mail: udnz_100g@abv.bg; www.varnaschoolfortheblind.org

Приложение №1

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ И ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

1. Предметът на настоящата обществена поръчка е:

„Ремонт на спортна зала, съблекални и санитарни възли в СОУ за ДНЗ "Проф. д-р Иван Шишманов", находящо се в гр. Варна, кв. „Аспарухово“, местност „Вилите“.

2. Изпълнението на предмета на поръчката ще се изразява в:

- Изпълнение на строително-ремонтни работи, описани в подробна количествената сметка по точка 13;
- Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата и нормативните документи;
- Доставка на необходимите материали и оборудване за извършване на ремонтните работи за сметка на Изпълнителя;
- Обезопасяване на околното пространство около сградата при извършване на ремонта;

3. Гаранционен срок за извършените ремонтни работи - не по-малко от **пет години** от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация) съгласно НАРЕДБА № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, ако няма предвиден друг по-дълъг гаранционен срок по силата на нормативен акт.

4. Срок на валидност на офертите - 90 (деветдесет) календарни дни от крайния срок за подаване на офертите.

5. Срок на изпълнение на поръчката: Съгласно офертата на избрания за изпълнител участник, но не повече от 60 (шестдесет) календарни дни, считано до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, образец 15 от Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Всеки участник сам офертира предлагания от него срок за изпълнение на поръчката в календарни дни, като се има в предвид, ограничението на възложителя посочено по-горе.

В този срок не се включват сроковете за издаване на необходимите разрешения, одобрения, съгласувания и др. от компетентни органи, както и времето, през което изпълнението на работите стане невъзможно по причина, за която изпълнителят не отговаря, докато е налице обстоятелството, което възпрепятства изпълнението на работите.

6. Обособени позиции: не

7. Възможност за представяне на варианти в офертите: Не се предвижда възможност за представяне на варианти в офертите.

8. Място на изпълнение на поръчката: Сградата на СОУ за ДНЗ "Проф. д-р Иван Шишманов" – гр. Варна, кв. „Аспарухово“, местност „Вилите“.

9. Разходи по поръчката: Разходите за изработването на офертите са за сметка на участниците в процедурата. Спрямо възложителя участниците не могат да предявяват каквито и да било претенции за разходи, направени от самите тях по подготовката и подаването на офертите им, независимо от резултата или самото провеждане на процедурата, освен в случаите, посочени в чл. 39, ал. 5 от ЗОП.

10. Стойност на поръчката: Стойността на поръчката се определя в български лева, без включен ДДС, и се оферира от участника в ценовата оферта и попълнените от него количествени сметки.

Предлаганата от участника цена трябва да е съобразена с прогнозната стойност, която е посочен в публичната покана - 154 620,00 лв. (сто петдесет и четири хиляди, шестстотин и двадесет лева и 0 стотинки) без ДДС.

11. Категория на обекта, съгласно Разрешението за строеж – IV (четвърта) категория

12. Количествена сметка

№	Вид СМР	Мярка	Количество
Част АС			
1	Щадящ демонтаж на гипсокартон от щендерни стени в зала шахмат, фитнес и коридор вследствие на течащ покрив	m ²	301,21
2	Демонтаж на таванни "АМФ" пана силно компрометирани вследствие на течащ покрив	m ²	149,1
3	Демонтаж на гумирана настилка в зала шахмат	m ²	40,5
4	Демонтаж на силно компрометиран ламиниран паркет	m ²	50,25
5	Демонтаж на первази за ламиниран паркет	m	26,01
6	Ремонт на щендерна конструкция / 30% от общата площ /	m ²	90,36
7	Ремонт на растерна конструкция / 30% от общата площ /	m ²	44,73
8	Обмазване на стени, тавани и подове с хидроизолационна смес	m ²	1125,16
9	Доставка и монтаж на гипсокартон по съществуваща щендерна конструкция	m ²	301,21
10	Доставка и монтаж на стени от гипсокартон предстенна обшивка за сухи помещения	m ²	101,28
11	Доставка и монтаж на стени от гипсокартон предстенна обшивка за мокри помещения	m ²	204,24
12	Доставка и монтаж на алуминиеви врати с ПДЧ пълнеж за мокри помещения 100/200	бр	2

13	Доставка и монтаж на алуминиеви врати с ПДЧ пълнеж за мокри помещения 85/200	бр	2
14	Доставка и монтаж на алуминиеви врати с ПДЧ пълнеж за мокри помещения 70/200	бр	2
15	Доставка и монтаж на входна врата алум. профил	m ²	6,93
16	Доставка и монтаж алум. вътрешна врата	m ²	2
17	Обръщане на врати и прозорци с гипсокартон в сухи помещения	m	98,78
18	Обръщане на врати и прозорци с гипсокартон в мокри помещения	m	29,1
19	Доставка и монтаж на алуминиеви ъглопротектори по изпъкнали ръбове	m	140,3
20	Доставка и монтаж на пана тип "АМФ" по съществуваща конструкция	m ²	149,1
21	Доставка и монтаж на окачен таван тип "АМФ" за сухи помещения	m ²	69,3
22	Доставка и монтаж на окачен таван тип "АМФ" за мокри помещения	m ²	39,13
23	Доставка и монтаж на гумирана настилка в зала шах	m ²	40,5
24	Доставка и монтаж на високоустойчив ламиниран паркет в зала фитнес	m ²	50,25
25	Доставка и монтаж на первази за ламиниран паркет	m	26,01
26	Фина шпакловка по гипсокартон за съществуващи щендерни стени	m ²	301,21
27	Доставка и полагане на грунд за боядисване	m ²	457,14
28	Боядисване с латекс	m ²	457,14
29	Направа на обикновена замазка в коридор и съблекални	m ²	69,29
30	Направа на армирана замазка за наклони в бани	m ²	39,13
31	Направа на преградни стени за обособяване на тоалетни клетки	m ²	27,65
32	Хидроизолационна шпакловка по стени и под в бани	m ²	183,56
33	Доставка и полагане на санитарен фаянс по стени в бани h=2,70 ш	m ²	149,64
34	Доставка и обръщане по страници на врати с фаянсови плочки	m	25,9
35	Доставка и монтаж на декоративни PVC ръбохранители	m	31,3
36	Доставка и монтаж на гранитогрес	m ²	108,42
37	Доставка и направа на цокъл от гранитогрес	m ²	68,94
38	Доставка на шкафчета за съблекалня	бр	12
39	Направа и доставка на детска пейка	бр	6
40	Пренос на строителни отпадъци до 50 м	m ³	15
41	Натоварване и извозване на строителни отпадъци до депо включително такса сметище	m ³	15
Част Електро			
42	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x2,5 мм ²	m	96,1
43	Доставка и полагане на гофрирана тръба Φ 13 мм	m	96,1
44	Доставка и монтаж на ЛОТ 2x18W IP 21	бр	5
45	Доставка и монтаж на противовлажни плафониери IP 44	бр	18
46	Доставка и монтаж на противовлажни аплици IP 45	бр	6
47	Доставка и монтаж на разклонителни кутии	бр	16
48	Доставка и монтаж на конзолни кутии за ключове и контакти	бр	12

49	Доставка и монтаж на аварийно осв. Тяло	бр	2
50	Доставка и монтаж на високоговорител	бр	2
51	Доставка и монтаж на датчик за движение	бр	4
52	Доставка и монтаж на лихт бутон	бр	2
53	Доставка и монтаж на ключ за осветление обикновен	бр	9
54	Доставка и монтаж на ключ за осветление девиаторен	бр	2
55	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко"	бр	1
56	Доставка и монтаж на табло апартаментно	бр	1
Част ВиК			
57	Доставка и монтаж на подови сифони	бр	2
58	Доставка и монтаж на тоалетни мивки голям формат	бр	4
59	Доставка и монтаж на поддушови корита	бр	8
60	Доставка и монтаж на механизъм за окачени тоалетни	бр	4
61	Доставка и монтаж на тоалетни седала за стенен монтаж	бр	4
62	Доставка и монтаж на смесителни батерии	бр	4
63	Доставка и монтаж на душ батерии	бр	8
64	Доставка и монатаж на прегради м/у душовете алум. с ПВЦ пълнеж	бр	8
65	Доставка на комплекти за тоалетни	бр	4
66	Доставка и монтаж на к-т дръжки за инвалидни тоалетни	бр	2
67	Доставка и монтаж на огледала	бр	4
68	Доставка и плоагане на ПИР тръби и фасонни част студена вода	m	52
69	Доставка и плоагане на ППР тръби и фасонни част топла вода	m	48
70	Тръбна изолация k-flex	m	100
71	Доставка и монтаж на СК 1/2"	бр	6
Част ОВК			
72	Доставка и монтаж на правоъгълен въздуховод от поцинкована ламарина 200/200 мм вкл. арматура и крепежни елементи	m ²	23,48
73	Доставка и монтаж на правоъгълен въздуховод от поцинкована ламарина 150/150 мм вкл. арматура и крепежни елементи	m ²	5,16
74	Доставка и монтаж на правоъгълен въздуховод от поцинкована ламарина 100/120 мм вкл. арматура и крепежни елементи	m ²	5,08
75	Доставка и монтаж на канален вентилатор с дебит 700 м ³ /час с напор 200 Pa / 230 V, 0,37 kW, 2360 об/ мин в комплект с меки връзки и възвратна клапа /	бр	1
76	Доставка и монтаж шумозаглушителна секция за канален вентилатор	бр	1
77	Доставка и монтаж хоризонгална решетка с регулируема секция тип РХ-Р 300/100 бяла	бр	8
78	Доставка и монтаж хоризонгална решетка с регулируема секция тип РХ-Р 500/100 бяла	бр	4
79	Доставка и монтаж на тръби за радиатори с алуминиева вложка и фасонни части	m	104
80	Доставка и монтаж тръбна изолация k-flex	m	104
81	Доставка и монтаж алуминиеви радиатори 350/16/1980	бр	6
82	Доставка и монтаж термоглави за радиатори	бр	6

83	Доставка и монтаж радиаторни холендри	бр	12
84	Доставка и монтаж автоматични обезвъздушители	бр	6
85	Доставка и монтаж стойки за радиатори / комплект /	бр	6
86	Доставка и монтаж колекторна кутия радиатори	бр	6
Част Фасадна топлоизолация			
87	Демонтаж на силно компрометирана фасадна топлоизолация	m ²	102,97
88	Доставка и направа на нова фасадна топлоизолация от XPS 50 мм всички пластове до мазилка	m ²	102,97
89	Доставка и направа на нова фасадна топлоизолация от XPS 30 мм оп страници на отвори всички пластове до мазилка	m ²	24,95
90	Доставка и полагане на алуминиеви ъглопротектори	m	31,8
91	Доставка и монтаж на водооткапващ профил	m	9,15
92	Доставка и направа на силикатна фасадна мазилка	m ²	129,72
93	Доставка и направа на цокъл каменен h=80 см	m ²	23,25
94	Доставка, монтаж и демонтаж на тръбно фасадно скеле	m ²	88,2
95	Обръщане около прозорци	m	39
96	Пренос на строителни отпадъци до 50 м	m ³	10,3
97	Натоварване и извозване на строителни отпадъци до депо включително такса сметище	m ³	10,3
Част вертикална планировка			
98	Механизирано разкъртване на асфалтова настилка	m ²	90
99	Ръчен изкоп за подравняване на терен	m ³	88,4
100	Доставка и полагане на подложен бетон В10	m ³	5,24
101	Направа на пясъчна възглавница за тротоарна настилка	m ³	18,24
102	Доставка и полагане на тротоарни плочи	m ²	179,48
103	Полагане на градински бордюри	m	118,65
104	Полагане на канални решетки за отводняване	m	28
105	Доставка и монтаж на поцинковани тръби за барбакани	m	24
106	Направа на тактилна ивица	m	89,65
107	Направа на кофраж за подпорна стена	m ²	97,65
108	Полагане на арматура за подпорна стена	кг	277,32
109	Доставка и полагане на бетон за подпорна стена В20	m ³	18,6
110	Обратно засипване на едната страна на подпорната стена	m ³	11,16
111	Направа на канализационна шахта включително чугунен капак	бр	1
112	Ръчен изкоп за полагане на канализационна тръба Ф 160 за отвеждане на дъждовна вода	m ³	47,5
113	Доставка и полагане на пясъчна подложка за тръба	m ³	4,75
114	Доставка и полагане на тръба Ф 160	m	95
115	Обратно засипване на изкоп за канализационна тръба	m ³	42,75
116	Направа на връзка към съществуваща канализационна шахта	бр	1
117	Натоварване и извозване на излишни земни маси до депо включително такса сметище	m ³	34,5

13. Общи положения:

Посочените в количествената сметка конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство, да се има предвид или еквивалентни такива.

Всички материали, необходими за изпълнение на предмета на поръчката, трябва да бъдат нови продукти. Използвани материали няма да бъдат приети.

За влаганите продукти следва да бъдат одобрени мостри и/или каталози.

Всички произведени продукти или оборудване, за които се възнамерява да бъдат вложени в работите, ще бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

Всички доставяни материали на обекта следва да са придружени от Декларация за експлоатационни показатели на български език, съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, както и продуктите да носят СЕ маркировка.

Изпълнителят е длъжен да указва произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани при и във връзка с изпълнение на обекта и които ще бъдат придобити от възложителя.

Всички продукти вложени в обекта следва да са най-малко неразпространяващи горенето или с по-строги изисквания съгласно Наредба Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Всеки констативен протокол за установяване на действително извършени работи се придружава от необходимите сертификати за качество и произход на вложените материали.

Сертификатът за произход трябва да бъде издаден от компетентните органи на страната на произхода на стоките/материалите, или доставчика и трябва да съответства на международните споразумения, по които тази държава е страна, или на съответното законодателство на Общността, ако държавата е членка на ЕС.

Относно качеството на изпълнение на отделните видове строително-монтажни работи се прилага действащата към момента на извършването им нормативната база, приложими нормативни документи по т.14, както и:

Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи /ПИПСМР/;

Всички СРР (СМР) подлежат на приемане от проектанта.

При констатирането на дефекти и деформации по конструктивните елементи в хода на изпълнение на строително-монтажните работи, да се търси незабавно проектант-конструктор за мнение и решение.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

14. Нормативна уредба

Приложими нормативни документи при изпълнение на обществената поръчка са следните или еквивалентни такива:

- Закон за устройство на територията;
- Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

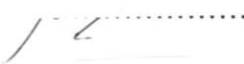
- Наредба №4 от 01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хората с увреждания (обн. ДВ бр.54 от 2009г., в сила от 14.07.2009г.);
- При изпълнението на СМР да се спазват изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Наредба №2 от 2004г.
- Наредба №4 от 17.06.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации;
- Наредба №3/2004 г. за устройството на електрическите уредби и ел. проводни линии;
- Наредба №16-116/2008г. за техническа експлоатация на енергообзавеждането;
- Наредба №1/2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради;
- Наредба № 9/2004 за техническа употреба на електрически централи и мрежи;
- Наредба №4/2010г. за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства;
- Наредба №49 за изкуствено осветление в сгради;
- Кодекс на труда - Обн., ДВ, бр. 26 от 1.04.1986г.;
- ЗАКОН за здравословни и безопасни условия на труд - Обн., ДВ, бр. 124 от 23.12.1997г.;
- НАРЕДБА №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- НАРЕДБА №3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място - обн., ДВ, бр. 46 от 15.05.2001 г.;
- НАРЕДБА №РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд - обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г.;
- НАРЕДБА №РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа - обн., ДВ, бр. 3 от 13.01.2009 г.;
- НАРЕДБА №5 от 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска - обн., ДВ, бр. 47 от 21.05.1999 г.;
- НАРЕДБА №7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване - обн., ДВ, бр. 88 от 8.10.1999 г.;
- НАРЕДБА №Из-2377 от 15.09.2011 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;
- НАРЕДБА №3 от 16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците.
- НАРЕДБА №Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар - обн., ДВ, бр. 96 от 4.12.2009 г., в сила от 5.06.2010 г., попр., бр. 17 от 2.03.2010 г.;
- Правилник за приемане на земната основа и на фундаментите (публ., БСА, бр. 6 от 1985 г.);
- Правилник за изпълнение и приемане на зидани конструкции (публ., БСА, кн. 5 от 1984 г.);
- Правила за приемане на подови настилки (публ., БСА, бр. 2 - 3 от 1989 г.; попр., бр. 8 от 1989 г.);
- Правила за приемане на дърводелски (столарски) и стъкларски работи (публ., БСА, бр. 10 от 1986 г.);

- Правилник за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи (публ., БСА, кн. 11 от 1984 г.);
- Правила за приемане на хидроизолации, пароизолации и топлоизолации в строителството (публ., БСА, бр. 3 от 1986 г.);
- Правила за приемане на строително-метални (железарски) и тенекеджийски работи (публ., БСА, бр. 4 от 1986 г.);
- Наредба №4 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации (обн., ДВ, бр. 53 от 2005 г.; попр., бр. 56 от 2005 г.); публ., БСА, бр. 9 от 2005 г.;
- Наредба №2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (ДВ, бр. 34 от 2005 г.); публ., БСА, бр. 6 от 2005 г.;
- Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., бр. 1 от 1993 г.).

Всички наредби, инструкции и други законови документи, засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, ангажирани с изпълнението на предмета на настоящата обществена поръчка, трябва да бъдат изпълнени и са задължение на Изпълнителя.

Не се допуска с машините и съоръженията да работят неквалифицирани работници.

Външен консултант по смисъла на чл.8, ал.7 от Закона за обществените поръчки:

- по част „СК“ инж. Милен Тодоров Минчев: ... 
- по част „Електро“ инж. Живко Калчев Николов: 